



Lubin, dnia 21.10.2019r.

TT/JS/8114/ 3093 /2019

Dotyczy: Zapytania ofertowego nr ZO/0034/2/09/2019-TB prowadzonego zgodnie z obowiązującą zasadą konkurencyjności przez Zamawiającego: Spółdzielnię Mieszkaniową „Polne” w Lubinie na wykonanie zadania pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynku mieszkalnego zlokalizowanego w Lubinie przy: ul. Leszczynowej 2-10 zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie numer POIS.01.03.02-00-0034/17-00.

Uprzejmie informujemy, że w dniu 16.10.2019r. wpłynęło zapytanie od oferenta o treści:
Szanowni Państwo

Zgodnie z Warunkami technicznymi wykonawstwa, oceny i odbioru robót elewacyjnych z zastosowaniem ETISC pkt. 3.2. - Stowarzyszenie na Rzecz Systemów Ociepleń, Warszawa 2004r. - wymaga się aby: „podczas wykonywania robót i w fazie wiązania, materiały należy chronić przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi (deszcz, silne nasłonecznienie, silny wiatr). Zagrożone płaszczyzny należy odpowiednio zabezpieczyć, np. poprzez stosowanie osłon” Powyższe wymagania jednoznacznie wskazują na konieczność zastosowania przy wykonywaniu prac ociepleniowych/termomodernizacyjnych rusztowań elewacyjnych, gdyż tylko w ten sposób jesteśmy w stanie zabezpieczyć elewację zgodnie z w/w wytycznymi. Niemożliwym jest spełnienie powyższego wymagania przy wykonywaniu prac z podestów (wózków) wiszących, na co wskazuje również załączony do przetargu przedmiar, który jednoznacznie przewiduje konieczność stosowania rusztowań elewacyjnych i siatek zabezpieczających montowanych do tych rusztowań. Mając na uwadze powyższe fakty **zwracamy się z zapytaniem** czy Zamawiający SM Polne w Lubinie wyraża zgodę na wykonywanie prac ociepleniowych/termomodernizacyjnych - w ramach prowadzonego zapytania ofertowego nr ZO/0034/2/09/2019-TB niezgodnie z Warunkami technicznymi wykonawstwa, oceny i odbioru robót elewacyjnych z zastosowaniem ETISC i załączonymi przedmiarami, tzn. - przy zastosowaniu podestów (wózków) wiszących.

Odpowiedź Spółdzielni Mieszkaniowej POLNE

W nawiązaniu do pytania informujemy, że "Warunki techniczne wykonawstwa, oceny i odbioru robót elewacyjnych z zastosowaniem ETICS opracowane przez Stowarzyszenie na Rzecz Systemów Ociepleń (Warszawa 2004r.)" nie posiadają rangi Polskiej Normy, ani nie zostały też wymienione z Załączniku nr 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 1064 z 2019r.). Po stronie Wykonawcy robót leży spełnienie wytycznych zawartych w Projekcie Budowlanym, Wykonawczym, STWiOR oraz wytycznych Systemodawcy. Jeżeli Wykonawca przewiduje prowadzenie robót budowlanych pod obciążeniem deszczu, wiatru lub silnego nasłonecznienia, powinien zastosować odpowiednie środki pozwalające mu prowadzić prace związane z termomodernizacją obiektu. Zdaniem Projektanta nie wyklucza to zastosowania podestów (wózków) wiszących.

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
„POLNE” w Lubinie

