
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45321000-3 Izolacja cieplna
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : DOCIEPLENIE ELEWACJI I STROPODACHU BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

ADRES INWESTYCJI : 59-300 Lubin, ul. Topolowa 82-100, dz. nr 154/2, AM-5, obręb: 3

INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Polne" w Lubinie

ADRES INWESTORA : 59-300 Lubin, ul. Leszczynowa 27B

BRANŻA : roboty ogólnobudowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Jakub Onyszkiewicz (roboty ogólnobudowlane)

DATA OPRACOWANIA : 10.05.2017

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
DOCIEPLENIE ELEWACJI ORAZ STROPODACHU BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO					
1		DOCIEPLENIE STROPODACHU WENTYLOWANEGO			
1.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1	KNR 4-01 d.1.1 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa (otwór technologiczny docieplenia stropodachu) - przyjęto otwór w co 3 polu ścian ażurowych. (0.60*0.60)*25	m ² m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
2	KNR 4-01 d.1.1 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa (otwór technologiczny docieplenia stropodachu) - przyjęto otwór w co 3 polu ścian ażurowych. poz.1	m ² m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
3	KNR 4-01 d.1.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - demontaż istniejących wywietrzaków dachowych oraz kratki wentylacyjnych stropodachu. <wywietrzaki>28 <kratki wentylacyjne>28	m ² m ² m ²	28.000 28.000	
				RAZEM	56.000
4	KNR 4-01 d.1.1 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych (wykonanie otworów technologicznych w płytach korytkowych stropodachu) - przyjęto otwór w co 3 polu ścian ażurowych. (0.60*0.60*0.025)*25	m ³ m ³	0.225	
				RAZEM	0.225
5	KNR 4-01 d.1.1 0522-04	Uzupełnienie pokrycia dachów z blachy ocynkowanej - uzupełnienie otworów stropodachu - przyjęto otwór w co 3 polu ścian ażurowych. (0.80*0.80)*25	m ² m ²	16.000	
				RAZEM	16.000
6	KNR 4-01 d.1.1 0515-02	Uzupełnienie pokryć 2 warstwami papy asfaltowej dachów betonowych. (1.00*1.00)*25	m ² m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
7	KNR 4-01 d.1.1 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5m ² - odbicie starych tynków na ścianach kominów w strefie stropodachu (przyjęto wysokość kominów w strefie stropodachu równą 1.00m). [(1.00+1.00+0.50+0.50)*38]*1.00	m ² m ²	114.000	
				RAZEM	114.000
8	KNR 4-01 d.1.1 0713-03	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach kominów w strefie stropodachu. poz.7	m ² m ²	114.000	
				RAZEM	114.000
9	KNR AT-27 d.1.1 0103-05	Gruntowanie ręczne ścian kominów w strefie stropodachu. poz.7	m ² m ²	114.000	
				RAZEM	114.000
1.2		Roboty budowlano-montażowe			
10	KNR 2-16 d.1.2 0132-01 analogia	Izolacja natryskowa sykim materiałem termoizolacyjnym z włókna celulozowego o grubości do 140 mm powierzchni płaskich - docieplenie stropodachu budynku. 1140	m ² m ²	1140.000	
				RAZEM	1140.000
11	KNR 4-01 d.1.2 0724-06	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 5 m ² w 1 miejscu) - na ścianach kominów w strefie stropodachu. poz.7	m ² m ²	114.000	
				RAZEM	114.000
12	KNR AT-31 d.1.2 0103-03 analogia	Przyklejanie płyt z wełny mineralnej o gr. 10cm na ścianach - ocieplenie kominów w strefie stropodachu. poz.7	m ² m ²	114.000	
				RAZEM	114.000
13	KNR 2-02 d.1.2 0513-01	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20cm - wywietrzaki dachowe stropodachu. 28	szt. szt.	28.000	
				RAZEM	28.000
14	KNR 2-02 d.1.2 1215-01	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1m ² - montaż kratki wentylacyjnych stropodachu. 28	szt. szt.	28.000	
				RAZEM	28.000
2		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU			
2.1		Roboty rozbiórkowe i demontażowe			
15	KNR 4-01 d.2.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku. 16.70*11	m m	183.700	
				RAZEM	183.700
16	KNR 4-01 d.2.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku. 34.50+68.80+41.70	m m	145.000	
				RAZEM	145.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku. <pas podrynnowy>(34.50+68.80+41.70)*0.30 <pas nadrynnowy>(34.50+68.80+41.70)*0.30 <obróbka gzymsu>(34.50+68.80+41.70)*0.50 <obróbka atyki>(10.40*2+37.20+76.30+34.50)*0.30	m ² m ² m ² m ²	 43.500 43.500 72.500 50.640	
				RAZEM	210.140
18 d.2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety podokienne. <elewacja szczytowa - północna>brak <elewacja zachodnia>(1.55*44+1.55*48+1.75*156+2.05*2+2.55*3)*0.30 <elewacja szczytowa - południowa>brak <elewacja wschodnia>(1.55*157+1.75*51+2.05*8+2.55*32)*0.30	m ² m ² m ²	 128.205 129.180	
				RAZEM	257.385
19 d.2.1	KNR 4-04 0502-02 analogia	Rozebranie istniejącego wykończenia elewacji z sidingu blaszanego. <elewacja szczytowa - północna>175.30 <elewacja zachodnia>1773.40 <elewacja szczytowa - południowa>175.30 <elewacja wschodnia>1708.40	m ² m ² m ² m ²	 175.300 1773.400 175.300 1708.400	
				RAZEM	3832.400
20 d.2.1	KNR 4-04 0404-01 analogia	Rozebranie drewnianej podkonstrukcji sidingu. <elewacja szczytowa - północna>175.30 <elewacja zachodnia>1773.40 <elewacja szczytowa - południowa>175.30 <elewacja wschodnia>1708.40	m ² m ² m ² m ²	 175.300 1773.400 175.300 1708.400	
				RAZEM	3832.400
21 d.2.1	KNR 4-04 0502-01 analogia	Rozebranie otynkowanych ścianek z prefabrykowanych elementów lekkich - demontaż istniejącego ocieplenia. <elewacja szczytowa - północna>175.30 <elewacja zachodnia>1773.40 <elewacja szczytowa - południowa>175.30 <elewacja wschodnia>1708.40	m ² m ² m ² m ²	 175.300 1773.400 175.300 1708.400	
				RAZEM	3832.400
2.2		Roboty przygotowawcze			
22 d.2.2	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5m ² - skucie warstwy klejowej po demontażu styropianu (przyjęto 25% powierzchni elewacji) <elewacja szczytowa - północna>167.00 <elewacja zachodnia>1676.70 <elewacja szczytowa - południowa>167.00 <elewacja wschodnia>1604.30 A (obliczenia pomocnicze) 25%*poz.22A	m ² m ² m ² m ² m ²	 167.000 1676.700 167.000 1604.300 ===== 3615.000 903.750	
				RAZEM	903.750
23 d.2.2	KNR 4-01 0726-06	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 5 m ² w 1 miejscu). poz.22	m ² m ²	 903.750	
				RAZEM	903.750
24 d.2.2	KNR 4-01 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach. poz.22	m ² m ²	 903.750	
				RAZEM	903.750
25 d.2.2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową. <elewacja szczytowa - północna>brak <elewacja zachodnia>1.50*1.50*44+1.50*1.50*48+0.80*2.00*48+1.70*1.50*156+2.00*1.50*2+2.50*1.50*3 <elewacja szczytowa - południowa>brak <elewacja wschodnia>1.50*1.50*157+1.70*1.50*51+2.00*1.50*8+2.50*1.50*32+1.00*2.00*10	m ² m ² m ²	 698.850 647.300	
				RAZEM	1346.150
2.3		Roboty wykończeniowe			
26 d.2.3	KNR AT-31 0204-05	Ocieplenie w systemie ETICS (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe gr. 18cm (0.031 W/mK) na ścianach. <elewacja szczytowa - północna>167.00 <elewacja zachodnia>1676.70 <elewacja szczytowa - południowa>167.00 <elewacja wschodnia>1604.30	m ² m ² m ² m ²	 167.000 1676.700 167.000 1604.300	
				RAZEM	3615.000
27 d.2.3	KNR AT-31 0204-05	Ocieplenie w systemie ETICS (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe gr. 11cm (0.031 W/mK) na ścianach wnek balkonowych.	m ²		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		przyjęto powierzchnię ścian wnek balkonowych (loggi): [(1.20+2.00+1.20)*2.50]-[(1.50*1.50)+(0.80*2.00)] A (obliczenia pomocnicze) <elewacja szczytowa - północna>brak <elewacja zachodnia>poz.27A*48 <elewacja szczytowa - południowa>brak <elewacja wschodnia>brak	m ²	7.150 ===== 7.150 343.200	
				RAZEM	343.200
28 d.2.3	KNR AT-31 0204-08	Ocieplenie w systemie ETICS (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe gr. 4cm (0.031 W/mK) na ościeżach. <elewacja szczytowa - północna>brak <elewacja zachodnia>[(1.50+1.50)*2*44+(1.50+1.50)*2*48+(0.80+2.00)*2*48+(1.70+1.50)*2*156+(2.00+1.50)*2*2+(2.50+1.50)*2*3]*0.30 <elewacja szczytowa - południowa>brak <elewacja wschodnia>[(1.50+1.50)*2*157+(1.70+1.50)*2*51+(2.00+1.50)*2*8+(2.50+1.50)*2*32+(1.00+2.00)*2*10]*0.30	m ² m ² m ²	 557.160 492.120	
				RAZEM	1049.280
29 d.2.3	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego. <naroża budynku>17.40*13 <elewacja zachodnia>(1.50+1.50)*2*44+(1.50+1.50)*2*48+(0.80+2.00)*2*48+(1.70+1.50)*2*156+(2.00+1.50)*2*2+(2.50+1.50)*2*3 <elewacja wschodnia>(1.50+1.50)*2*157+(1.70+1.50)*2*51+(2.00+1.50)*2*8+(2.50+1.50)*2*32+(1.00+2.00)*2*10 <loggie>(2.00*2+1.40*2)*48	m m m m	 226.200 1857.200 1640.400 326.400	
				RAZEM	4050.200
30 d.2.3	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły. poz.26+poz.27	m ² m ²	 3958.200	
				RAZEM	3958.200
31 d.2.3	KNR AT-31 0704-06	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) do podłoża z betonu - dodatek na wkładki styropianowe. (poz.26+poz.27)/6	szt. szt.	 659.700	
				RAZEM	659.700
32 d.2.3	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15cm z blachy tytanowo-cynkowej (systemowe - z zabezpieczeniem siatką koszy rynien). poz.16	m m	 145.000	
				RAZEM	145.000
33 d.2.3	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12cm z blachy tytanowo-cynkowej (systemowe - z czyszczakami). poz.15	m m	 183.700	
				RAZEM	183.700
34 d.2.3	KNR 4-01 0203-09	Uzupełnienie zbrojonych konstrukcji dachu z betonu monolitycznego - wyrównanie ściany attykowej budynku pod montaż obróbek blacharskich. [(10.40*2+37.20+76.30+34.50)*0.24]*0.05	m ³ m ³	 2.026	
				RAZEM	2.026
35 d.2.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm z blachy tytanowo-cynkowej. <pas podrynnowy>(34.50+68.80+41.70)*0.50 <pas nadrynnowy>(34.50+68.80+41.70)*0.50 <obróbka gzymsu>(34.50+68.80+41.70)*0.70 <obróbka atyki>(10.40*2+37.20+76.30+34.50)*0.50	m ² m ² m ² m ²	 72.500 72.500 101.500 84.400	
				RAZEM	330.900
36 d.2.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm (blacha ocynkowana, powlekana) - parapety podokienne. [poz.18/0.30]*0.50	m ² m ²	 428.975	
				RAZEM	428.975
3		MODERNIZACJA PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH PIWNICY BUDYNKU			
37 d.3	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5m2 - przyjęto 10% tynków "głuchych" w strefie ścian piwnic. <elewacja szczytowa - północna>8,30 <elewacja zachodnia>96.70 <elewacja szczytowa - południowa>8,30 <elewacja wschodnia>104.10 A (obliczenia pomocnicze) poz.37A*10%	m ² m ²	 96.700 104.100 ===== 200.800 20.080	
				RAZEM	20.080
38 d.3	KNR 4-01 0726-06	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 5 m2 w 1 miejscu). poz.37	m ² m ²	 20.080	
				RAZEM	20.080
39 d.3	KNR 4-01 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach. poz.37A	m ² m ²	 200.800	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	200.800
40	KNR 2-02 d.3 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową. <elewacja szczytowa - północna>brak <elewacja zachodnia>(0.90*0.60)*22+(1.20*0.90)*17 <elewacja szczytowa - południowa>brak <elewacja wschodnia>(0.90*0.60)*27	m ² m ² m ²	 30.240 14.580	
				RAZEM	44.820
41	KNR AT-31 d.3 0204-05	Ocieplenie w systemie ETICS (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe gr. 18cm (0.031 W/mK) na ścianach. <elewacja szczytowa - północna>8,30 <elewacja zachodnia>96.70 <elewacja szczytowa - południowa>8,30 <elewacja wschodnia>104.10	m ² m ² m ²	 96.700 104.100	
				RAZEM	200.800
42	KNR AT-31 d.3 0204-08	Ocieplenie w systemie ETICS (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe gr. 4cm (0.031 W/mK) na ościeżach. <elewacja szczytowa - północna>brak <elewacja zachodnia>[(0.90+0.60)*2*22+(1.20+0.90)*2*17]*0.30 <elewacja szczytowa - południowa>brak <elewacja wschodnia>[(0.90+0.60)*2*27]*0.30	m ² m ² m ²	 41.220 24.300	
				RAZEM	65.520
43	KNR AT-31 d.3 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego. <naroża budynku>wliczone w poz. nr 26 <elewacja szczytowa - północna>brak <elewacja zachodnia>(0.90+0.60)*2*22+(1.20+0.90)*2*17 <elewacja szczytowa - południowa>brak <elewacja wschodnia>(0.90+0.60)*2*27	m m m	 137.400 81.000	
				RAZEM	218.400
44	KNR AT-31 d.3 0703-01	Montaż listwy początkowej. 34.60+4.20+7.17+65.16+3.65+1.91+34.76+10.20+34.04+4.00+7.15+64.82+3.60+2.53+34.43+10.20	m m	 322.420	
				RAZEM	322.420
45	KNR AT-31 d.3 0703-02	Obróbka krawędziowa cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej. poz.44	m m	 322.420	
				RAZEM	322.420
46	KNR AT-31 d.3 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły. poz.41	m ² m ²	 200.800	
				RAZEM	200.800
47	KNR AT-31 d.3 0704-06	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) do podłoża z betonu - dodatek na wkładki styropianowe. poz.41/6	szt. szt.	 33.467	
				RAZEM	33.467
48	KNR 2-02 d.3 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm (blacha ocynkowana, powlekana) - parapety podokienne. <elewacja szczytowa - północna>brak <elewacja zachodnia>(0.95*22+1.25*17)*0.50 <elewacja szczytowa - południowa>brak <elewacja wschodnia>(0.95*27)*0.50	m ² m ² m ²	 21.075 12.825	
				RAZEM	33.900
4		WYMIANA OKIEN W PIWNICY			
49	KNR 0-19 d.4 0928-03	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.0 m2 - wymiana stolarki okiennej w piwnicy. <elewacja zachodnia>(0.90*0.60)*22+(1.20*0.90)*17 <elewacja wschodnia>(0.90*0.60)*27	m ² m ² m ²	 30.240 14.580	
				RAZEM	44.820
50	KNR 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności. <elewacja zachodnia>[(0.90+0.60)*2*22+(1.20+0.90)*2*17]*0.25 <elewacja wschodnia>[(0.90+0.60)*2*27]*0.25	m ² m ² m ²	 34.350 20.250	
				RAZEM	54.600
51	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - malowanie ościeży po wymianie okien. poz.50	m ² m ²	 54.600	
				RAZEM	54.600
52	KNR 4-01 d.4 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien. poz.49	m ² m ²	 44.820	
				RAZEM	44.820
5		RUSZTOWANIA			
53	KNR 2-02 d.5 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m.	m ²		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<elewacja szczytowa - północna>181.20 <elewacja zachodnia>2500.00 <elewacja szczytowa - południowa>181.20 <elewacja wschodnia>2500.00	m ² m ² m ² m ²	181.200 2500.000 181.200 2500.000	
				RAZEM	5362.400
54	KNNR 2 d.5 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych. poz.53	m ² m ²	 5362.400	
				RAZEM	5362.400
55	KNR 2-02 d.5 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20m. poz.53	m ² m ²	 5362.400	
				RAZEM	5362.400
56	d.5	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:15,16,17,18,21,22,23,24,25,26,28,29,30,31,32,33,34,35,36,53,57,58,59)			
6		ELEMENTY INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I ODGROMOWEJ			
57	KNR 4-03 d.6 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym. 16.80*4	m m	 67.200	
				RAZEM	67.200
58	KNR 4-03 d.6 0701-05	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie z betonu. poz.57/1.20	szt. szt.	 56.000	
				RAZEM	56.000
59	KNR 4-03 d.6 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowa- nych wspornikach na ścianie. poz.57	m m	 67.200	
				RAZEM	67.200
60	KNR 4-03 d.6 0711-06	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik. 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
61	KNR 4-03 d.6 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej. 1	po- miar. po- miar.	 1.000	
				RAZEM	1.000
62	KNR 4-03 d.6 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej. 1	po- miar. po- miar.	 1.000	
				RAZEM	1.000
7		UTYLIZACJA I TRANSPORT MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI			
7.1		Utylizacja i transport gruzu			
63	KNR 4-04 d.7.1 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowładowniczym na odległość 1km. poz.4+poz.7*0.005+poz.22*0.005+poz.37*0.005+poz.49*0.05	m ³ m ³	 7.655	
				RAZEM	7.655
64	d.7.1 kalk. indy- wid.	Oplata utylizacyjna za gruz. poz.63*1.50	t t	 11.483	
				RAZEM	11.483
7.2		Utylizacja i transport styropianu.			
65	KNR 4-04 d.7.2 1103-04 1103-05 analogia	Wywiezienie styropianu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samo- chodem samowładowniczym na odległość 1km. poz.21*0.10	m ³ m ³	 383.240	
				RAZEM	383.240
66	d.7.2 kalk. indy- wid.	Oplata utylizacyjna za styropian. poz.65*0.0135	t t	 5.174	
				RAZEM	5.174
7.3		Utylizacja i transport złomu			
67	KNR 4-04 d.7.3 1103-04 1103-05 analogia	Wywiezienie złomu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samocho- dem samowładowniczym na odległość 1km. poz.3*0.001+poz.15*0.38*0.001+poz.16*0.38*0.001+poz.17*0.001+poz.18*0.001+poz.19*0.001	m ³ m ³	 4.481	
				RAZEM	4.481

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	d.7.3 kalk. indywidual.	Opłata utylizacyjna za złom. poz.67*1.20	t t	 5.377	
				RAZEM	5.377
7.4		Utylizacja i transport papy z rozbiórki			
69	d.7.4 KNR 4-04 1103-04 1103-05 analogia	Wywiezienie papy z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1km. poz.1*0.005+poz.2*0.005	m ³ m ³	 0.090	
				RAZEM	0.090
70	d.7.4 kalk. indywidual.	Opłata utylizacyjna za papę. poz.69*2.65	t t	 0.239	
				RAZEM	0.239
8		ROBOTY DODATKOWA (KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE)			
8.1		Wymiana instalacji odgromowej dachu budynku.			
71	d.8.1 KNR-W 4-03 1140-05	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim. 10.40*2 146.80*2	m m m	 20.800 293.600	
				RAZEM	314.400
72	d.8.1 KNR-W 4-03 0702-04	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie. poz.71/1.20	szt. szt.	 262.000	
				RAZEM	262.000
73	d.8.1 KNR-W 4-03 0711-08	Wymiana złączy odgałęźnych trójwylotowych instalacji odgromowych. 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
74	d.8.1 KNR-W 4-03 0708-01	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód poziomy) z pręta o śr. do 10mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim. poz.71	m m	 314.400	
				RAZEM	314.400
8.2		Montaż budek lęgowych dla ptaków.			
75	d.8.2 kalk. własna	Montaż budek lęgowych dla ptaków. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
8.3		Remont strefy wejściowej do budynku.			
76	d.8.3 KNR 4-01 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach strefy wejściowej. [(1.00*2+0.25*2)*2.50]*2*10	m ² m ²	 125.000	
				RAZEM	125.000
77	d.8.3 KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie na ścianach. poz.76	m ² m ²	 125.000	
				RAZEM	125.000
78	d.8.3 KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - podniebie stropu strefy wejściowej. poz.76	m ² m ²	 125.000	
				RAZEM	125.000
79	d.8.3 KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna. poz.76	m ² m ²	 125.000	
				RAZEM	125.000
80	d.8.3 NNRNKB 202 2810-05 analogia	Okładziny schodów z płytek z betonu śrutowanego (Tarazzo) o wym. 30x30x3cm a zaprawie klejowej o gr. warstwy 5mm - przyjęto 5m2 uzupełnień dla każdej klatki schodowej. (5.00)*10	m ² m ²	 50.000	
				RAZEM	50.000
81	d.8.3 KNR 4-01 0522-05 analogia	Wymiana starego pokrycia z blachy na pokrycie z blachy ocynkowanej (1.50*3.00)*10	m ² m ²	 45.000	
				RAZEM	45.000
8.4		Wykonania opaski z kostki betonowej.			
82	d.8.4 KNR 2-31 0801-03	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości ok. 10cm - rozbiórka istniejącej opaski betonowej przy budynku. długość opaski betonowej:	m ²		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		34.60+4.20+7.17+65.16+3.65+1.91+34.76+10.20+34.04+4.00+7.15+64.82+3.60+2.53+34.43+ 10.20 A (obliczenia pomocnicze) poz.82A*0.50	m ²	322.420 ===== 322.420 161.210	
				RAZEM	161.210
83 d.8.4	KNR 2-01 0301-01	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1km (kat. gruntu I-II). poz.82*(0.10+0.06)	m ³ m ³	25.794	
				RAZEM	25.794
84 d.8.4	KNR-W 4- 02 0218-06	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i kolanem - odsunięcie sztucera przykanalika kanalizacji deszczowej. 13	kpl. kpl.	13.000	
				RAZEM	13.000
85 d.8.4	KNR-W 4- 02 0236-04	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego o śr. 160mm. poz.84	msc. msc.	13.000	
				RAZEM	13.000
86 d.8.4	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 5cm. poz.82	m ² m ²	161.210	
				RAZEM	161.210
87 d.8.4	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 5cm. poz.82	m ² m ²	161.210	
				RAZEM	161.210
88 d.8.4	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6cm na podsypce piaskowej - odtworzenie posadzki przy budynku (opasce) wraz z zasypką z piasku kwarcowego. poz.82	m ² m ²	161.210	
				RAZEM	161.210
89 d.8.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem. poz.82A	m m	322.420	
				RAZEM	322.420
8.5		Wykonanie izolacji ścian fundamentowych.			
90 d.8.5	KNR 2-01 0310-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5m i gł. do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu I-II) - pogłębienie wykopu opaski z kostki betonowej. (1.50*1.50/2-0.50*0.31)*poz.82A	m ³ m ³	312.747	
				RAZEM	312.747
91 d.8.5	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych - skucie odpażonych tynków w strefie cokołowej (przyjęto 25% powierzchni odsonietych ścian). (poz.82A*1.00)*0.25	m ² m ²	80.605	
				RAZEM	80.605
92 d.8.5	KNR AT-27 0104-01	Wyrównanie podłoża pionowych o średniej grubości 1cm - uzupełnienie tynków i wyprowadzenie powierzchni. poz.91	m ² m ²	80.605	
				RAZEM	80.605
93 d.8.5	KNR AT-27 0103-05	Gruntowanie ręczne ścian. poz.91/0.25	m ² m ²	322.420	
				RAZEM	322.420
94 d.8.5	KNR AT-27 0501-03	Wykonanie fasety z masy bitumicznej. poz.82A	m m	322.420	
				RAZEM	322.420
95 d.8.5	KNR AT-27 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4mm z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu. poz.91/0.25	m ² m ²	322.420	
				RAZEM	322.420
96 d.8.5	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na ścianach (w strefie powyżej opaski). <elewacja szczytowa - północna>6.20 <elewacja zachodnia>90.90 <elewacja szczytowa - południowa>6.20 <elewacja wschodnia>92.90	m ² m ² m ² m ²	6.200 90.900 6.200 92.900	
				RAZEM	196.200
97 d.8.5	KNR 2-01 0314-01	Ręczne formowanie nasypów z ziemi leżącej na odkładzie (kat. gruntu I-II) - zasypanie wykopu do wysokości podbudowy opaski. (1.50*1.50/2-0.50*0.31)*poz.82A	m ³ m ³	312.747	
				RAZEM	312.747
8.6		Wykonanie obróbek dekarских ogniowarów.			
98 d.8.6	KNR 4-01 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach (przyjęto uśrednioną wysokość attyki równą 60cm). (10.40*2+37.20+76.30+34.50)*0.60	m ² m ²	101.280	
				RAZEM	101.280

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
99 d.8.6	KNR-W 2- 02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki ogniomurów z papy nawierzchniowej (przyjęto 60cm wysokości attyki + 25cm szerokości ściany). (10.40*2+37.20+76.30+34.50)*0.85	m ² m ²	143.480	
				RAZEM	143.480
8.7					
Wymiana szafki gazowej na elewacji budynku.					
100 d.8.7	KNR 4-01 1301-07 analogia	Wymiana szafki gazowej (obudowy) na elewacji budynku.	szt.		
			szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
8.8					
Utylizacja i transport gruzu					
101 d.8.8	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1km. poz.82*0.10+poz.83	m ³ m ³	41.915	
				RAZEM	41.915
102 d.8.8	kalk. indy- wid.	Opłata utylizacyjna za gruz. poz.101*1.50	t t	62.873	
				RAZEM	62.873