



W ramach remontu stref wejściowej w pierwszej kolejności dokonać należy niezbędnych rozbiórek. Zdemontować pokrycie stropodachu wraz z obróbkami, zdemontować kraty z profili stalowych oraz dokonać skucia uszkodzonych warstw wykończeniowych. Należy dokonać oceny warstwy spadkowej stropodachu oraz niezbędnych uzupełnień uszkodzonych krawędzi elementów betonowych w systemie PCC. Dokonać nadłania warstwy spadkowej stropodachu tak, aby jednostronny spadek stropodachu wynosił 3%. Stropodach wykończyć papą termozgrzewalną dwuwarstwowo (papa podkładowa + papa wierzchniego krycia) wraz z wykonaniem obróbek dekarskich oraz blacharskich z blachy tytanowo-cynkowej. Podniebienie stropu należy oczyścić i przetrzeć istniejący tynk do uzyskania faktury tynku cementowego kat. 3. Podniebienie pomalować na kolor wg dyspozycji opisu technicznego. W strefie podniebienia zaleca się zamontować oświetleniowy, sufitowy plafon bryzgoszczelny IP-66 LED z czujnikiem zmierzchowym i czujnikiem ruchu.

Fragment ściany bocznej wejścia do budynku należy zamurować bloczkami z gazobetonu ukrywając w powierzchni ściany stalowe słupy wsporcze stropodachu. Celem połączenia elementów stalowych i gazobetonu - do słupów przyspawać obustronnie pręty gładkie #10 l=60cm ułożone w spoinach na co drugiej warstwie bloczków. Ściany oraz krawędzie stropodachu otynkować należy wstępnie tynkiem cementowym kat. III. Po zagruntowaniu powierzchni, ściany zabezpieczyć siatką oraz wykończyć tynkiem mozaikowym wg dyspozycji kolorystycznej opisu technicznego.

W strefie schodów i pochylni - brakujące elementy posadzki z lastrико należy uzupełnić stosując system naprawy betonu. Po wyprowadzeniu powierzchni - schody oraz spocznik wykończyć płytami ze śrutowanego betonu architektonicznego (płytami tarasowymi) grubości min. 3cm na montowanymi na klej.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	araco s.c. PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKTURY		SKALA:	1:200
	nip: 899-00-05-896	biuro: ul. POCZTOWA 17/19 53-313 Wrocław tel/fax 0048 71 3640652	STADIUM:	PW
		pracownia: ul. ZAPOROSKA 62/1 53-416 Wrocław tel/fax 0048 71 3676994 araco@araco.pl info@araco.pl	DATA:	05.2017
	www.araco.pl			
TEMAT:	DOCIEPLENIE ELEWACJI ORAZ STROPODACHU BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO			
ADRES:	S.M. POLNE w Lubinie ul. Topolowa 2, 4, 6, 54, 56 59-300 Lubin			
INWESTOR:	Spółdzielnia Mieszkaniowa POLNE 59-300 Lubin ul. Leszczynowa 27B			
BRANŻA:	ARCHITEKTURA			
ARCHITEKTURA: SPRAWOZD. / PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Jakub Onyszkiewicz		PODPIS:	
	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej: nr 22/DSOKK/2012			
NAZWA RYSU:	mgr inż. arch. Rafał Onyszkiewicz		PODPIS:	
	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej: nr 565/87/UW			
	DETAL STREFY WEJSCIOWEJ		NR RYSU:	D.12